



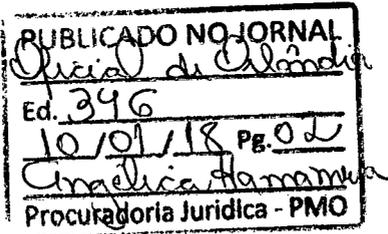
# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Estado de São Paulo

PÇA. CEL. ORLÂNDIO, 600 - CX. POSTAL, 77 - CEP 14620-000 - FONE PABX (16) 3820-8000

## LEI Nº 4.133

De 10 de janeiro de 2018.



*“Rerratifica a Lei nº 4.119, de 31 de outubro de 2017, que autoriza o Município de Orlandia a receber em doação dois imóveis que especifica, situados no perímetro de expansão urbana, e dá outras providências”*

## O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ORLÂNDIA:

Faz saber que a **CÂMARA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA** decreta e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º.** O “caput” do artigo 1º e os incisos I e II do mesmo artigo, da Lei nº 4.107, de 31 de agosto de 2017, passam a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 1º. Fica o Município de Orlandia autorizado a receber em doação da empresa Palmitos Empreendimentos Imobiliários e Gestão de Bens Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 28.583.647/0001-02), dois imóveis situados no perímetro de expansão urbana deste Município, assim descritos:*

*I – Prolongamento da Avenida L: Inicia-se a descrição no marco AOR-V-0260, de coordenadas N 7.707.987,14m e E 201.059,69m, cravado entre as divisa da Fazenda Palmitos Gleba C, matrícula nº 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda., e a área em descrição, daí, segue confrontando com as terras da Fazenda Palmitos Gleba C, matrícula nº 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda., com o azimute e distância: 173°47’50” e 234,60m, até o vértice AOR-M-0921 de coordenadas N 7.707.753,92m e E 201.085,03m, onde encontra a divisa com as terras da Fazenda Palmitos Gleba B, matrícula de origem 22.375, de propriedade da Sra. Silvia Galvão Junqueira; daí, segue confrontando com as terras da Fazenda Palmitos Gleba B, matrícula de origem 22.375, de propriedade da Sra. Silvia Galvão Junqueira, com o azimute e distância: 173°47’50” e 359,98m, até o vértice AOR-O-0033, de coordenadas N 7.707.396,05m e E 201.123,93m, onde encontra o eixo da Rua 20, compreendendo o vértice do Perímetro*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Estado de São Paulo

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 - CX. POSTAL, 77 - CEP 14620-000 - FONE PABX (16) 3820-8000

*Urbano (Lei municipal nº. 3.545 de 28/06/2007); daí, segue pelo eixo da Rua 20, com azimute e distância: 263°49'48" e 10,00m, até o marco M-01, daí, deflete à direita, confrontando com parte da Rua 20, com azimute e distância: 353°49'49" e 18,99m até o marco M-02, daí, segue confrontando com a Gleba V, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº. 23.272, com azimute e distância: 353°47'51" e 21,55m até o marco M-03, daí, segue confrontando com a Gleba IV, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272, com azimute e distância: 353°47'51" e 300,00m até o marco M-04, daí, segue confrontando com a Gleba II, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272, com azimute e distância: 353°47'51" e 38,00m até o marco M-05, daí, segue confrontando com a Gleba VII, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272, com azimute e distância: 353°47'51" e 216,01m até o marco M-06, daí, deflete à direita, confrontando com as terras da Fazenda Palmitos Gleba C, matrícula nº 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda., com o azimute e distância: 83°47'28" e 10,00m até o marco AOR-V-0260, de coordenadas N 7.707.987,14m e E 201.059,69m, marco inicial da presente descrição, encerrando a área de 0,594377 hectares, ou 5.943,77 m<sup>2</sup>;*

*II – Duplicação da Rua 20, prolongamento da Avenida I e Rua 26: Inicia-se a descrição no marco M-01, cravado entre as divisas Gleba I, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., e a área em descrição, daí, segue pelo eixo da Rua 20, com azimute e distância: 263°49'48" e 584,27m, até o vértice AOR-O-0032, de coordenadas N 7.707.332,18m e E 200.533,10m, onde encontra a divisa com o Jardim Benini; daí, segue confrontando com o Jardim Benini, com o azimute e distâncias: 354°17'13" e 9,89m, até o vértice AOR-M-0335 de coordenadas N 7.707.342,02 e E 200.532,11m; 351°39'06" e 20,77m até o vértice AOR-M-0336, de coordenadas N 7.707.362,57m e E 200.529,10m, onde encontra a divisa com as terras da Fazenda Palmitos Gleba E, matrícula de origem 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda.; daí, segue confrontando com as terras destacada da Fazenda Palmitos Gleba E, matrícula de origem 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda., com os*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Estado de São Paulo

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 - CX. POSTAL, 77 - CEP 14620-000 - FONE PABX (16) 3820-8000

azimutes e distâncias:  $89^{\circ}04'24''$  e 0,78m, até o vértice AOR-V-0265, de coordenadas N 7.707.362,58 e E 200.529,88m; daí, deflete à direita, confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com o azimute e distâncias:  $173^{\circ}47'26''$  e 11,58m, até o marco M-07; daí, deflete em curva à direita, confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-08, daí, segue confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com os azimutes e distâncias:  $83^{\circ}49'49''$  e 263,31m, até o marco M-09, daí, deflete em curva à esquerda, confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-10, daí, segue confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com os azimutes e distâncias:  $353^{\circ}46'58''$  e 321,46m, até o marco M-11, daí, deflete em curva à esquerda, confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-12, daí, segue confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com os azimutes e distâncias:  $263^{\circ}48'43''$  e 263,26m, até o marco M-13, daí, deflete em curva à esquerda, confrontando com Gleba IX, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,14m, até o marco M-14, daí, deflete à direita, confrontando com as terras da Fazenda Palmitos Gleba E, matrícula de origem 22.375, de propriedade da Figueira Orlandia Agropecuária Ltda., com os azimutes e distâncias:  $353^{\circ}47'28''$  e 38,00m até o marco M-15, daí, deflete em curva à direita, confrontando com Gleba VIII, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-16, daí, segue confrontando com Gleba VIII, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com os azimutes e distâncias:  $83^{\circ}48'43''$  e 376,23m até o marco M-17, daí, segue confrontando com Gleba VII, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula n° 23.272., com os azimutes e distâncias:  $83^{\circ}48'43''$  e 190,00m até o marco M-18, daí, deflete em curva à esquerda, confrontando com Gleba VII, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Estado de São Paulo

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 - CX. POSTAL, 77 - CEP 14620-000 - FONE PABX (16) 3820-8000

*D, matrícula nº 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,14m, até o marco M-05, daí, deflete à direita, confrontando com Gleba I, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 173°47'51" e 38,00m até o marco M-04, daí, deflete em curva à direita, confrontando com Gleba IV, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-19, daí, segue confrontando com Gleba IV, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 263°48'43" e 132,48m até o marco M-20, daí, segue confrontando com Gleba III, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 263°48'43" e 132,48m até o marco M-21, daí, deflete em curva à esquerda, confrontando com Gleba III, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,14m, até o marco M-22, daí, segue confrontando com Gleba III, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 173°46'58" e 300,10m até o marco M-23, daí, segue confrontando com Gleba VI, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 173°46'58" e 21,37m até o marco M-24, daí, deflete em curva à direita, confrontando com Gleba VI, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,13m, até o marco M-25, daí, segue confrontando com Gleba VI, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 83°49'49" e 88,51m até o marco M-26, daí, segue confrontando com Gleba III, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 83°49'49" e 43,94m até o marco M-28, daí, segue confrontando com Gleba IV, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 83°49'49" e 43,94m até o marco M-29, daí, segue confrontando com Gleba V, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 83°49'49" e 88,50m até o marco M-30, daí, deflete em curva à direita, confrontando com Gleba V, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com Raio de 9,00m e arco de 14,14m, até o marco M-02, daí, deflete à direita, confrontando com*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Estado de São Paulo

PÇA. CEL. ORLANDO, 600 - CX. POSTAL, 77 - CEP 14620-000 - FONE PABX (16) 3820-8000

*Gleba I, desmembrada da Fazenda Palmitos Gleba D, matrícula nº 23.272., com os azimutes e distâncias: 173°47'47" e 18,99m até o marco M-01, marco inicial da presente descrição, encerrando a área de 2,451323 hectares, ou 24.513,23m<sup>2</sup>.*

....."

**Art. 2º.** Ficam ratificadas as demais disposições da Lei nº 4.119, de 31 de outubro de 2017.

**Art. 3º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Orlândia, 10 de janeiro de 2018.

**OSWALDO RIBEIRO JUNQUEIRA NETO**  
Prefeito Municipal