



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto:

LEI Nº 2870

De 29 de Dezembro de 1995

Atualiza Planta Genérica de Valores para o cálculo dos Impostos Predial e Territorial Urbano e dá outras providências.

STEVEN ERIKSEN BINNIE, Prefeito do Município de Orlândia, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga a seguinte lei:

ARTIGO 1º - Para o cálculo dos Impostos Predial e Territorial Urbano, ficam instituídas 6 (seis) Regiões Urbanas, de conformidade com o Anexo nº 1 (Mapa de Zoneamento Urbano).

PARAGRAFO UNICO - As Regiões Urbanas de que trata o presente artigo serão denominadas de "Primeira Zona", "Segunda Zona", "Terceira Zona", "Quarta Zona", "Quinta Zona" e "Sexta Zona", respectivamente, cujos perímetros serão os descritos no anexo nº 2 (Descrição de Perímetro).

ARTIGO 2º - A Planta Genérica de Valores de que trata a Lei nº 2850, de 11 de Julho de 1995, fica atualizada de acordo com o Anexo nº 3, que acompanha esta lei (Planta Genérica de Valores).

ARTIGO 3º - As "Taxas de Serviços Urbanos (TSU)", de que trata o Código Tributário do Município de Orlândia, serão atualizadas de acordo com o Anexo 5º que acompanha esta lei.

ARTIGO 4º - Os lançamentos dos tributos de que trata esta lei terão seus valores expressos em UFM (Unidade Fiscal do Município), que serão corrigidos pela variação da UFIR, ou por outros índices que vier a substituí-la, fixado pelo Governo Federal, tomando-se como base o mês de Janeiro de 1996.

ARTIGO 5º - Os valores constantes da Planta Genérica de Valores serão alterados, anualmente, a partir de 1997, através de Decreto do Executivo, até o limite da inflação oficial anual.

ARTIGO 6º - As Taxas de Serviços Urbanos (TSU), serão arrecadadas juntamente com os Impostos "Predial e Territorial Urbanos", em 10 (dez) parcelas mensais, fixadas por Decreto do Executivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

LEI Nº 2870

ARTIGO 7º - As alíquotas dos "Impostos Predial e Territorial Urbano" ficam estabelecidas até os limites fixados no anexo nº 4 que acompanha esta lei.

ARTIGO 8º - Os imóveis destinados a "Comércio", "Indústrias", "Depósitos", "Barracões" ou Similares, desde que fechados em suas laterais e fundos, gozarão de um desconto de 20% (vinte por cento).

ARTIGO 9º - O contribuinte que efetuar o pagamento dos "Impostos Predial e Territorial Urbanos", e "Taxas de Serviços Urbanos" de uma só vez, dentro do prazo de quitação da "primeira parcela", fará jus a um desconto de 10% (dez por cento) sobre o total dos tributos.

ARTIGO 10º - O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), devido pelos contribuintes sujeitos ao regime de lançamento por homologação será apurado mensalmente e recolhido até o décimo dia útil (10º) do mês posterior ao da incidência tributária.

ARTIGO 11º - Nos serviços de Construção Civil, quando a obra for executada por empresa, não sujeita ao regime de lançamento por homologação, o imposto será exigido antes da aprovação do projeto ou planta e, calculado de acordo com os valores fixados na tabela de reprodução de custo de construção elaborada pelo Setor de Obras da Prefeitura.

ARTIGO 12º - A "Taxa de Conservação de Estradas Municipais" e "Preços Públicos", serão objeto de Decreto a ser baixado pelo Poder Executivo, especialmente para fixação de seus respectivos valores.

ARTIGO 13º - Ficam revogadas as Leis nºs. 2736, de 24 de dezembro de 1993, nº 2828, de 30 de dezembro de 1994, e 2850 de 11 de julho de 1995, respectivamente.

ARTIGO 14º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GOVERNO MUNICIPAL DE ORLANDIA,
29 DE DEZEMBRO DE 1995.


STEVEN ERIKSEN BINNIE
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado e arquivado nos termos da legislação vigente

Projeto de Lei nº 2691

Autógrafo nº 271/95



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO2

VERDE - ZONA 1

Rua 9 entre Marginal Direita até a Avenida 5
Rua 7 entre Marginal Direita até a Avenida 3
Rua 5 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 3 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 1 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 2 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 4 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 6 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 8 entre Marginal Direita até a Avenida do Café
Rua 10 entre Marginal Direita até a Avenida 6
Rua 12 entre Marginal Direita até a Avenida 6
Rua 14 entre Marginal Direita até a Avenida 6
Rua 16 entre Marginal Direita até a Avenida 6
Rua 18 entre Marginal Direita até a Avenida 6
Rua 20 entre Marginal Direita até a Avenida 7
Rua 22 entre Divisa Sociedade Hípica de Orlandia e Avenida 8
Avenida Marginal Direita entre rua 7 até a Rua 20
Avenida 12 entre Rua 9 até a Rua 1
Avenida 11 entre Rua 9 até a Rua 12
Avenida 10 entre Rua 9 até a Divisa Sociedade Hípica de Orlandia
Avenida 9 entre Rua 9 até a Divisa Sociedade Hípica de Orlandia
Avenida 8 entre Rua 9 até a Rua 22
Avenida 7 entre Rua 9 até a Rua 20
Avenida 6 entre Rua 9 até a Rua 10
Avenida 5 entre Rua 9 até a Praça das Mães (nclusive)
Avenida 4 entre Rua 9 até a Rua 10
Avenida 3 entre Rua 9 até a Rua 10
Avenida 2 entre Rua 7 até a Rua 10
Avenida do Café entre Rua 3 até a Rua 10
Rua 16 entre Avenida 5 e 6
Rua 18 entre Avenida 5 e 6
Rua 20 entre Avenida 5 e 6
Avenida 5 entre Rua 16
Avenida 6 entre Rua 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 800 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

MARRON - ZONA 2

Rua do Parque entre Avenida 21 e Avenida 18
Rua 5 entre Avenida 21 e Avenida 17
Rua 3 entre Avenida 22 e Avenida 17
Rua 1 entre Avenida 21 e Avenida 17
Avenida 21 entre Rua do Parque e futuro prolongamento da Rua 2
Travessa 20 entre Rua 3 e Rua 1
Avenida 20 entre Rua do Parque e futuro prolongamento da Rua 2
Avenida 19 entre Rua do Parque e futuro prolongamento da Rua 2
Avenida 18 entre Rua do Parque e futuro prolongamento da Rua 2
Rua 2 entre Avenida 16 e Avenida Marginal Esquerda da Fepasa
Rua 20 entre Avenida Marginal Direita da Fepasa e Avenida Marginal Esquerda da Anhanguera
Rua 4 entre Avenida 16 e Avenida Marginal Esquerda da Fepasa
Rua 4 entre Avenida marginal Direita da Fepasa e Avenida Marginal Esquerda da Anhanguera
Rua 6 entre Avenida 18 e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera
Rua 8 entre Avenida Marginal Direita da Fepasa e Avenida marginal Esquerda da Anhanguera
Rua 10 entre Avenida Marginal Direita da Fepasa e Avenida Marginal Esquerda da Anhanguera
Rua 12 entre Avenida marginal Direita da Fepasa e Avenida Marginal Esquerda da Anhanguera
Rua 14 entre Avenida Marginal Direita da Fepasa e Avenida Marginal Esquerda da Anhanguera
Avenida 15 entre divisa Scarelli e Rua 6
Avenida 14 entre divida Scarelli e Rua 12
Avenida Marginal Esquerda Anhanguera entre divisa Scarelli e futuro prolongamento da Alameda 26 (Vila Bucci)
Anel Viário entre divida Scarelli e Avenida 4
Rua 11 entre divida Scarelli e Avenida 3
Rua 9 entre Avenida 5 e Avenida 2
Rua 7 entre Avenida 3 e Avenida do Café
Avenida 12 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 11 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 10 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 9 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 8 entre Rua 11 e Rua 9
Avenida 7 entre Rua 11 e Rua 7
Avenida 6 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 5 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 4 entre Anel Viário e Rua 9
Avenida 3 entre divisa Brejeiro e Rua 9
Avenida 2 entre divida Brejeiro e Rua 7
Avenida do Café entre Rua 7 e Rua 3
Rua 10 entre Avenida 6 e Avenida 2
Rua 12 entre Avenida 6 e Avenida 1
Rua 14 entre Avenida 6 e Fepasa (desativada)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

MARRON - ZONA 2

Rua 16 entre Avenida 6 e Avenida do Café
Rua 22 entre Avenida 4 e Fepasa (desativada)
Rua 24 entre Avenida 7 e Fepasa (desativada)
Rua 16 entre Avenida 7 e Fepasa (desativada)
Rua 28 entre Avenida 7 e Fepasa (desativada)
Rua 30 entre Avenida marginal Direita Anhanguera e Fepasa (desativada)
Rua A (Comove) entre Avenida 4 e Avenida 2
Rua B (Comove) entre Avenida 4 e Avenida 2
Avenida Marginal Direita Anhanguera entre Rua 20 e cruzamento com Avenida 7
Avenida 7 entre Rua 20 e cruzamento com Avenida Marginal Direita Anhanguera
Avenida 6 entre Rua 10 e Rua 20
Avenida 6 entre Rua 24 e Rua 30
Avenida 5 entre Rua 12 e Rua 20
Avenida 5 entre Rua 24 e Rua 30
Avenida 4 entre Rua 10 e Rua 16
Avenida 4 entre Rua 22 e Rua B (Comove)
Avenida 3 entre Rua 10 e Rua 16
Avenida 3 entre Rua 20 e Rua B (Comove)
Avenida 2 entre Rua 10 e Rua 16
Avenida 2 entre Rua 20 e Rua B (Comove)
Avenida do Café entre Rua 10 e Rua 16
Avenida do Café entre Rua 20 e Rua 30
Rua 3 entre Avenida do Café e Avenida 1
Rua 1 entre Avenida do Café e Avenida 1
Rua 1 entre Avenida C e Avenida Marginal L
Rua 2 entre Córrego dos Palmitos e Avenida Marginal L
Rua 4 entre Avenida do Café e Avenida J
Rua 6 entre Avenida do Café e Avenida K
Rua 8 entre Avenida do Café e Avenida K
Rua 10 entre Avenida do Café e Avenida A
Rua 10 entre divisa Benini e Avenida K
Rua 12 entre Avenida C e Avenida K
Rua 14 entre Avenida G e Avenida K
Rua 16 entre Avenida F e Avenida K
Rua 20 entre Avenida F e Avenida K
Avenida 1 entre Rua 3 e Rua 12
Avenida A entre Quadras 60/55, 62/55 e Rua 10
Avenida B entre Rua 2 e Divisa Benini
Avenida C entre Rua 1 e Rua 12
Avenida D entre Rua 1 e Rua 12
Avenida E entre Rua 1 e Rua 12
Avenida F entre Rua 1 e Rua 20
Travessa F entre Rua 12 e Rua 20
Avenida G entre Rua 1 e Rua 20
Travessa G entre Rua 16 e Rua 20
Avenida H entre Rua 1 e Rua 20
Travessa H entre Rua 16 e Rua 12
Travessa H entre Rua 16 e Rua 20
Avenida I entre Rua 1 e Rua 20
Travessa I entre Rua 16 e Rua 20
Avenida J entre Rua 2 e Rua 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 800 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fis.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

MARRON - ZONA 2

Travessa J entre Rua 16 e Rua 20
Avenida K entre Rua 16 e Rua 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Prça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

AZUL - ZONA 3

Rua 5 entre Quadras 12/47, 12/45 e Avenida 21
Rua 3 entre divida Cemitério e Avenida 22
Avenida 23 entre Quadras 12/45, 14/45 e Rua 3
Avenida 22 entre Quadras 14/45, 16/45 e Rua 3
Rua 20 entre Avenida 19 e Avenida Marginal Esquerda Anhan-
guera
Rua 26 entre Avenida 21 e Avenida Marginal Esquerda Anhan-
guera
Avenida Marginal Direita Fepasa entre Rua 12 e Avenida 19
Avenida 19 entre Rua 24 e Alameda 26 (Vila Bucci)
Avenida 18 entre Jardim Cidade Alta II e futuro prolongamen-
to da Rua 28
Avenida 17 entre Jardim Cidade Alta II e futuro prolongamen-
to da Rua 28
Avenida 16 entre divisa Colorado e futuro prolongamento da
Rua 28
Avenida 15 entre divisa Colorado e futuro prolongamento da
Rua 28
Avenida 14 entre divisa Colorado e futuro prolongamento da
Rua 28
Avenida 13 entre divisa Colorado e futuro prolongamento da
Rua 28
Avenida 12 entre divisa Colorado e futuro prolongamento da
Rua 28
Rua 3 entre ORL-230 Nuporanga e Avenida Marginal L
Avenida D entre ORL-230 Nuporanga e Rua 1
Avenida E entre ORL-230 Nuporanga e Rua 1
Avenida F entre Rua 5 e Rua 1
Avenida G entre Rua 5 e Rua 1
Avenida H entre Rua 5 e Rua 1
Avenida I entre Rua 3 e Rua 1
Avenida Marginal L entre Rua 5 e Quadra 80/53
Rua 6 entre Avenida K e Avenida P
Rua 8 entre Avenida K e Avenida P
Rua 10 entre Avenida K e Avenida P
Rua 12 entre Avenida K e Avenida P
Rua 14 entre Avenida K e Avenida L
Avenida K entre Rua 6 e Rua 14
Avenida L entre Rua 6 e Rua 12
Avenida M entre Rua 4 e Rua 12
Avenida N entre Rua 4 e Rua 12
Avenida O entre Rua 4 e Rua 12
Avenida P entre Rua 8 e Rua 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 800 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fis.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

VERMELHO - ZONA 4

Rua 20 entre Marginal Direita da Fepasa e Avenida 19
Alameda 20 (Vila Bucci) entre Marginal Direita da Fepasa e Avenida 19
Rua 22 (Vila Bucci) entre Marginal Direita da Fepasa e Avenida 19
Alameda 22 (Vila Bucci) entre Marginal Direita da Fepasa e Rua 24 entre Avenida 21 e Avenida 19
Alameda 24 entre Avenida Marginal Direita o Fepasa e Avenida 21
Rua 26 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida 21
Alameda 26 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida 19
Rua 28 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida 19
Rua 28 entre Avenida 13 e Avenida 12
Rua 30 entre Avenida 21 e Avenida 18
Rua 34 entre Avenida 21 e Avenida 18
Avenida 25 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Divisa Fazenda São João
Avenida 23 entre Rua 26 e divisa Fazenda São João
Avenida 21 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Rua 34
Travessa 20 entre divisa Loteamento São João e Rua 34
Avenida 20 entre divisa Loteamento São João e Rua 34
Travessa 19 entre divisa Loteamento São João e Rua 34
Avenida 19 entre divisa Avenida Marginal Direita Fepasa e Rua 34
Avenida 19 entre Alameda 26 e Rua 34
Travessa 18 entre Rua 30 e Rua 34
Avenida 18 entre Rua 30 e Rua 34
Avenida 13 entre Quadras 32/77, 34/77 e futuro prolongamento da Rua 30
Travessa 12 entre Quadra 34/77 e futuro prolongamento da Rua 30
Avenida 12 entre Quadras 34/77, 36/77 e futuro prolongamento da Rua 30
ORL-230 Nuporanga entre Avenida C e Rua 3
Rua 3 entre Avenida F e Avenida Marginal L
Rua 12 entre Avenida N e Avenida Q
Rua 14 entre Avenida N e Avenida Q
Rua 16 entre Avenida O e Avenida Q
Rua 18 entre Avenida P e Avenida Q
Avenida N entre Rua 12 e Rua 14
Travessa N entre Rua 12 e Rua 14
Avenida O entre Rua 12 e Rua 16
Travessa O entre Rua 12 e Rua 16
Avenida P entre Rua 12 e Rua 18
Travessa P entre Rua 12 e Rua 18
Avenida Q entre Rua 12 e futuro prolongamento da Rua 20
Rua 1 entre Avenida Q e Avenida S
Rua 2 entre Avenida O e Avenida U
Rua 4 entre Avenida M e Avenida Y
Rua 6 entre Avenida R e Avenida Y



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 800 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 2

VERMELHO - ZONA 4

Rua 8 entre Avenida S e Avenida Z
Rua 10 entre Avenida U e Avenida 100
Rua 12 entre Avenida V e Avenida 102
Rua 14 entre Avenida X e Avenida Z
Rua 16 entre Avenida V e Avenida 102
Avenida O entre Rua 2 e Rua 4
Avenida P entre Quadras 90/51, 92/51 e Quadras 90/53, 92/53
Avenida Q entra Rua 1 e Rua 4
Avenida R entre Rua 1 e Rua 6
Avenida S entre Rua 1 e Rua 8
Avenida T entre Quadras 98/51, 100/51 e Quadras 98/59, 100/59
Avenida U entre Rua 2 e Rua 10
Avenida V entre Quadras 102/53, 104/53 e Rua 16
Travessa V entre Rua 12 e Rua 16
Avenida W entre Quadras 104/53, 106/53 e Rua 16
Travessa W entre Rua 4 e Rua 6
Travessa W entre Rua 14 e Rua 16
Avenida X entre Quadras 106/53, 108/53 e Rua 16
Travessa X entre Rua 4 e Rua 8
Travessa X entre Rua 14 e Rua 16
Avenida Y entre Rua 4 e Rua 16
Travessa Y entre Rua 8 e Rua 10
Travessa Y entre Rua 14 e Rua 16
Avenida Z entre Rua 8 e Rua 16
Travessa Z entre Rua 10 e Rua 16
Avenida 100 entre Rua 10 e Rua 16
Travessa 100 entre Rua 12 e Rua 16
Avenida 102 entre Rua 12 e Rua 16



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal. 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-8777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visão :

ANEXO 2

MARROM CLARO - ZONA 5

Rua 13 entre Marginal Direita da Fepasa e Marginal Esquerda da Anhanguera

Anel Viário entre Avenida Marginal Direita Anhanguera e Quadras 34/37, 34/39

Rua 11 entre Marginal Direita da Fepasa e Marginal Esquerda Anhanguera

Rua 11 entre Avenida Marginal Direita Anhanguera e Quadras -

Rua 9 entre Avenida 17 e Avenida Marginal Esquerda Fepasa

Rua 9 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera

Rua 9 entre Avenida Marginal Direita Anhanguera e Quadras 34/41, 34/43

Rua 7 entre Avenida 17 e Avenida Marginal Esquerda Fepasa

Rua 7 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera

Rua 5 entre Avenida 17 e Avenida Marginal Esquerda Fepasa

Rua 5 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera

Rua 3 entre Avenida 17 e Avenida Marginal Esquerda Fepasa

Rua 3 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera

Rua 1 entre Avenida 17 e Avenida Marginal Esquerda Fepasa

Rua 1 entre Avenida Marginal Direita Fepasa e Avenida Marginal Esquerda Anhanguera

Alameda 1 entre Quadra 24/51 e Quadra 26/51

Rua 2 entre Avenida 18 e Avenida 16

Rua 4 entre Avenida 17 e Avenida 16

Avenida 17 entre Rua 11 e Rua 4

Avenida 16 entre Rua 7 e Rua 6

Avenida 15 entre Rua 3 e Quadras 28/51, 30/51

Avenida Marginal Esquerda Fepasa entre Rua 11 e Quadra 30/51

Avenida Marginal Direita Fepasa entre Rua 13 e Quadra 32/51

Avenida Marginal Esquerda Anhanguera entre Rua 13 e Quadra 32/51

Avenida Marginal Direita Anhanguera entre ORL-140 e Rua 7

Rua 22 entre Avenida 19 e Avenida 17

Rua 24 entre Avenida 19 e Avenida 17

Travessa 18 entre Rua 22 e Rua 24

Avenida 18 entre Rua 22 e Quadras 22/75, 24/75

Travessa 17 entre Rua 22 e Rua 24

Avenida 17 entre Rua 22 e Quadras 24/75, 26/75

Rua 18 entre Avenida 5 e Fepasa (desativada)

Rua 20 entre Avenida 7 e Avenida 6

Rua 20 entre Avenida 5 e Fepasa (desativada)

Rua 22 entre Avenida 8 e Avenida 4

Avenida 8 entre Rua 22 e divisa Sociedade Hípica Orlandia

Avenida 6 entre Rua 20 e Rua 24

Avenida 5 entre Rua 20 e Rua 24

Avenida 4 entre Rua 16 e Rua 22

Avenida 3 entre Rua 16 e Rua 20

Avenida 2 entre Rua 16 e Rua 20

Avenida do Café entre Rua 16 e Rua 20

Fepasa (desativada) entre Rua 16 e Rua 30



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-8777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fla.

Livro n.º

Visto :

ANEXO 2

MARROM CLARO - ZONA 5

Anel Viário entre Rua 30 e trevo Usina Vale do Rosário
Rua 12 entre Córrego dos Palmitos e Avenida C
Rua 14 entre Fepasa (desativada) e Avenida F
Rua 16 entre Córrego dos Palmitos e Avenida F
Rua 18 entre Córrego dos Palmitos e Avenida F
Rua 20 entre Quadras 58/63, 60/63 e Quadras 58/65, 60/65
Avenida A entre Quadras 60/63, 62/63 e Quadras 60/65, 62/65
Avenida B entre Rua 12 e Córrego dos Palmitos
Avenida C entre Rua 12 e Rua 18
Avenida D entre Rua 12 e Rua 18
Avenida E entre Rua 12 e Rua 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fis.

Livro n.º

Visto :

ANEXO 2

AMARELO - ZONA 6

Esta zona será composta por todos os imóveis não enquadrados nas zonas anteriores.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 4

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL

ALÍQUOTAS DOS IMPOSTOS

PREDIAL E TERRITORIAL URBANOS

TRIBUTOS	IMOVEIS	ALÍQUOTAS
IMPOSTO TERRITORIAL URBANO	1 - Lotes e Terrenos de de qualquer espécie não edificadas Sobre Valor Venal - até	3,0
	2 - Área livre em terrenos edificados para fins residenciais, que ex- ceder a 5 (cinco) ve- zes a área edificada. Sobre Valor Venal - até	1,8
	3 - Outras áreas livres em terrenos edificados - para fins residenciais Sobre Valor Venal - até	1,6
	4 - Áreas livres em terre- nos edificados que se- jam contíguos à edifi- cações, indústrias ou comerciais (áreas de expansão) Sobre Valor Venal - até	1,0
	1 - Prédio, com edículas e área não tributadas pelo Imposto Territo- rial Sobre Valor Venal - até	1,15



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

FAX (016) 726-2753

Fls.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 3

PLANTA GENEIRICA DE VALORES

FATORES DE VALORIZAÇÃO

E M2 DE CONSTRUÇÃO

A - TERRITORIAL E PREDIAL

<u>ZONAS</u>	<u>FATOR DE VALORIZAÇÃO</u>	<u>M2. CONSTRUÇÃO</u>
Nº 1	R\$ 1.567,03	R\$ 62,66
Nº 2	R\$ 554,12	R\$ 24,85
Nº 3	R\$ 316,98	R\$ 12,66
Nº 4	R\$ 276,38	R\$ 11,02
Nº 5	R\$ 67,89	R\$ 6,75
Nº 6	R\$ 40,97	R\$ 5,40



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 800 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-8432

FAX (016) 726-2753

Fila.

Livro n.º

Visto :

ANEXO Nº 5

PLANTA GENEÉRICA DE VALORES

TAXAS DE SERVIÇOS URBANOS

<u>TAXAS/SERVIÇOS</u>	<u>UNIDADES</u>	<u>VALORES</u>
- Taxa de Iluminação Pública	ML	R\$ 0,00
- Taxa de Limpeza Pública	ML	R\$ 0,00
- Taxa de Conservação de Vias Públicas	ML	R\$ 0,00
- Coleta de Lixo	M2	R\$ 0,55
- Prevenção de Combate a Incêndio:		
a) residencial	M2	R\$ 0,00
b) não residencial	M2	R\$ 0,00