



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

Fls.

Livro n.º

Visto :

LEI Nº 2853

De 18 de Julho de 1995

Autoriza o Executivo Municipal a fazer permuta de área de propriedade do município de Orlandia com áreas de propriedade de Espólio de Marino Cechini.

STEVEN ERIKSEN BINNIE, Prefeito do Município de Orlandia, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga a seguinte lei:

(utilizado pela Lei 2822/96) ARTIGO 1º - Autoriza o Executivo Municipal a fazer permuta de área de propriedade do Município de Orlandia com áreas de propriedade do Espólio de Marino Cechini, com as seguintes descrições perimétricas:

1. "Terreno urbano, localizado na Avenida 7, lado direito, entre as ruas 22 e 24, de propriedade do Município de Orlandia, tem início no marco de partida MP-01, localizado sob o alinhamento predial da avenida 7, lado direito, da divisa com o imóvel de propriedade do Espólio de Marino Cechini; daí segue sobre o rumo de 75.121 17" SE e distância de 108,45 m vai ao marco M-02, onde passa a confrontar com a área remanescente de propriedade do município de Orlandia, daí segue agora sobre o rumo de 13.47004" NE e 40,35 m vai ao marco M-03; sobre o rumo de 76.12 56" SE e 47,55 m vai ao marco M-04, onde passa a confrontar com Fidelcina T. Jurca; daí vira a esquerda e segue o rumo de 14.04 48" NW e 33,08 m vai ao marco M-05 no alinhamento predial da rua 24, lado esquerdo; daí vira novamente a esquerda e segue sobre o rumo 76.37 16" e 12.04 vai ao marco M-06, no alinhamento predial da avenida 7, lado direito; daí, a esquerda, pelo alinhamento predial da avenida 7, sobre o rumo de 12.29 06" SW e 66,70 m vai ao marco MP-01, encerrando a área de 8.588,81 m²."

2. "Terreno urbano, localizado na Rua 22, lado direito de propriedade de Espólio de Marino Cechini, com área total de 809,70m, medindo 20,00 metros de frente para a rua 22, do lado direito de quem do imóvel olha para a via pública mede 40,70 m, confrontando com Luciano Alves de Freitas, do lado esquerdo mede 40,27 metros confrontando com terrenos de propriedade do Espólio de Marino Cechini e 20,00 metros nos fundos, confrontando com a Sociedade Hípica de Orlandia, encerrando a área de 809,70 metros quadrados".



PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Coronel Orlando nº 600 - Caixa Postal, 77 - CEP 14.620-000

Fones: PABX (016) 726-6777 - 726-6432

Fls.

Livro n.º

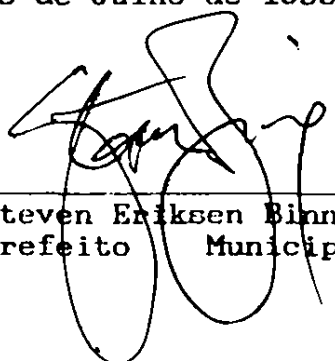
Visto :

LEI Nº 2853

3. "Terreno urbano, localizado na Rua 20, lado esquerdo, entre as avenidas 9 e 10, de propriedade do Espólio de Marino Cechini, tem início no marco M-1, localizado no alinhamento predial da avenida 9, lado esquerdo daí segue pelo alinhamento predial da avenida 9, sobre o rumo de 12.01 59" NE e distância de 36,00 m, vai ao marco M-2, na esquina com a Rua 20; daí vira a esquerda e segue pelo alinhamento predial da rua 20 sobre o rumo de 77.11 25" NW e 80,66 m. vai ao marco M-3, na esquina com a avenida 10; daí vira novamente a esquerda e segue pelo alinhamento predial da avenida 10, lado direito, sobre o rumo de 12.07 14" SW e 36,00 m, vai ao marco M-4; daí vira novamente a esquerda e segue sobre o rumo de 77.11 23" SE e 80,72 m, vai ao marco M-1, encerrando a área de 2.904,70 m²".

ARTIGO 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Governo Municipal de Orlandia,
18 de Julho de 1995.


Steven Eriksen Binnie
Prefeito Municipal

Publicado e ~~arquivado~~ assinado nos termos da legislação vigente

Projeto de Lei nº 2672/95
Autógrafo nº 254/95

RELAÇÃO DE VALORES DE TERRENOS URBANOS:

=====

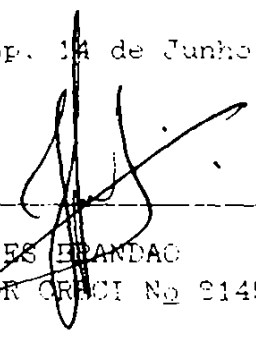
Abaixo apresentamos relação resumida de valores unitários de terrenos urbanos localizados nesta cidade, conforme solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Orlandia.

1a)- Um terreno urbano, com frente para a Rua 20, entre as Avenidas 9 e 10.....R\$ 80,00 por metro quadrado.

2a)- Um terreno urbano, com frente para a Avenida 8, entre a Rua 22 e a Sociedade Hípica de Orlandia.....
R\$ 80,00 por metro quadrado.

3a)- Um terreno urbano, com frente para a Avenida 7, entre as ruas 22 e 24.....R\$ 30,00 por metro quadrado.

Orlândia-Sp. 14 de Junho de 1.995.



JOB ALVES BRANDÃO
CORRETOR CRICI Nº 2145

RELAÇÃO DE VALORES DE TERRENOS URBANOS:

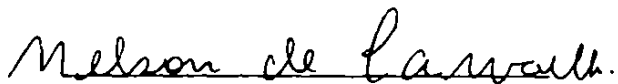
Abaixo apresentamos relação resumida de valores unitários de terrenos urbanos localizados nesta cidade, conforme so licitação feita pela Prefeitura Municipal de Orlândia.

1.0) Um terreno urbano, com frente para a rua 20, entre as avenidas 9 e 10..... R\$ 95,00 por metro quadrado.

2.0) Um terreno urbano, com frente para a avenida 8, entre a rua 22 e a Sociedade Hípica de Orlândia.....
..... R\$ 95,00 por metro quadrado.

3.0) Um terreno urbano, com frente para a avenida 7, entre as ruas 22 e 24..... R\$ 27,00 por metro quadrado.

Orlândia-SP, 14 de junho de 1.995



Nelson de Carvalho

Corretor Creci nº 36.195

End: Rua 4 nº 792-A - Tel. 726-5111

RELAÇÃO DE VALORES DE TERRENOS URBANOS :

Abaixo apresentamos relação resumida de valores unitários de terrenos urbanos localizados nesta cidade, conforme so licitação da Prefeitura Municipal de Orlândia.

1.0) Um terreno urbano, com frente para a rua 20, entre as avenidas 9 e 10..... R\$ 90,00 por metro quadrado.

2.0) Um terreno urbano, com frente para a avenida 8, entre a rua 22 e a Sociedade Hípica de Orlândia.....
..... R\$ 100,00 por metro quadrado.

3.0) Um terreno urbano, com frente para a avenida 7, entre as ruas 22 e 24..... R\$ 25,00 por metro quadrado.

Obs: Os preços acima foram obtidos com base em propostas de venda existente nas imediações, para lotes não construídos.

Orlândia-SP, 14 de junho de 1.995



Laércio Aparecido Crês
Corretor de imóveis Creci:36.186
end: av. 3 nº 446 - Tel 726-5300