

ATA NÚMERO 2.235 DA SESSÃO ORDINÁRIA
REALIZADA NO DIA 08 DE SETEMBRO DE 2.014

Aos oito (08) dia do mês de Setembro do corrente exercício de 2.014, às 20 horas, na sala das Sessões da Câmara Municipal de Orlândia, Estado de São Paulo, sob a Presidência do Vereador Luis Antonio de Abreu e secretariada pelos Vereadores Gilson Moreira e Luís Gustavo Chaves Zordan, realizou-se esta Sessão Ordinária sob o número 2.235.- Excelentíssimo Sr. Presidente após invocação a Deus, convidou os nobres edis e demais presentes para que de pé saudassem o Pavilhão Nacional, o que foi feito sob salva de palmas. - Procedida a chamada dos Srs. vereadores, consignou-se nove (09) comparecimentos. **EXPEDIENTE:** Foi votada a ata da sessão ordinária anterior, sendo aprovada por unanimidade. **PROJETO DE LEI Nº. 029/14** de autoria do **PODER EXECUTIVO** que “**Autoriza a alienação do imóvel de propriedade do Município de Orlândia e dá outras providências**”. Foram lidas as correspondências recebidas. **ORDEM DO DIA: EMENDA ADITIVA Nº. 003/14** de autoria do vereador **LUIS ANTÔNIO DE ABREU** ao Projeto de Lei nº. 029/14 que “**Autoriza a Alienação de Imóvel de propriedade do município de Orlândia e dá outras providências**”. **DISCUSSÃO: COM A PALAVRA GOIANO:** quero comentar à respeito desta emenda aditiva que foi proposta por minha pessoa, em conversa com alguns vereadores eu percebi e eu também tive a preocupação referente a alienação deste imóvel, caso o futuro comprador se o tempo e também qual a probabilidade para executar o resto que falta no que está proposto entre promotoria e poder público no ano de 2006 para que a responsabilidade não ficasse sobre o poder público caso o futuro comprador deste imóvel não viesse a cumpri-la, por isso propus esta emenda para que em um prazo máximo de 01 ano o futuro comprador terá que realizar o que falta neste TAC, caso contrário o imóvel retorna ao poder público, salva no fortuito ou de força maior venha a acontecer para que o futuro comprador não o faça, para que o poder público não fique com esta responsabilidade e não tendo posse deste imóvel também ficaria impossibilitado de realizar o mesmo, a prefeitura municipal poderia sofrer alguma punição e poderia criar um problema seríssimo referente a venda deste imóvel, só para elucidar embora acredito que todos os vereadores, se não todos, mas a maioria tem ciência desta emenda aditiva e estendo agora, se algum vereador quiser fazer algum comentário sobre a mesma, que fique à vontade. **COM A PALAVRA BEIA:** boa noite senhor presidente, nobres pares, vereadora Michele, imprensa escrita e falada e munícipes presentes. Estava discutindo hoje a tarde com o nosso jurídico a situação deste projeto e também referente a área que será colocada a venda, de antemão gostaria de pedir ao nobres vereadores a compreensão e irei pedir um prazo para que a gente possa discutir e ver detalhes, algumas coisas que ficaram para ser resolvidas com o jurídico, eles já passaram algumas coisas hoje a tarde para mim principalmente e eu não estou à vontade para votar este projeto como estão as condições em se tratando de um TAC que está tramitando, vou pedir o prazo e gostaria de estar contando com a colaboração dos nobres vereadores. Obrigado. **COM A PALAVRA GUSTAVO:** boa noite presidente, boa noite nobres pares, imprensa escrita e falada e a todos que nos prestigiam na data de hoje. Eu também participei desta reunião hoje a tarde, entre eu, o Beia, o Daniel nosso advogado e o Tião Braga, nós discutimos este projeto, a alienação deste imóvel público que se trata do antigo lixão, 8.18 alqueires, trata-se de uma documentação muito extensa, o procurador da Câmara foi até o fórum, fez todas as cópias necessárias tanto do inquérito civil público, como do TAC daquela área, é um TAC que existem 8 itens para serem cumpridos, 5 itens foram cumpridos e 1 parcialmente, então por se tratar de uma documentação muito extensa, onde a responsabilidade dos vereadores na alienação deste bem imóvel, eu também concordo com o prazo do Beia, acredito que estamos na segunda sessão do mês de setembro, que pelo menos mais uma semana para que possamos discutir melhor, sanarmos nossas dúvidas jurídicas, as nossas dúvidas administrativas, para que possamos votar de uma

forma mais tranquila e mais confortável. Obrigado. **COM A PALAVRA TIÃO BRAGA:** boa noite vereadores, imprensa escrita e falada e munícipes presentes. Eu também concordo Beia com o seu prazo e tem algumas coisas que temos que rever, principalmente na emenda que também destes 12 meses que a pessoa será obrigada a cumprir com este TAC, mas não sabe o que pode vir a acontecer de chuva e não conseguir fazer isso no tempo, porque é um terreno complicado para estar fazendo, vejo que se fosse para votar este projeto hoje eu não votaria este projeto hoje e concordo totalmente com o pedido de prazo para sentarmos e discutirmos mais este projeto. Obrigado. **VOTAÇÃO:** pedido de prazo aprovado por unanimidade. **GOIANO:** só para ilustrar a discussão era da emenda, então a emenda foi aceito o prazo, consequentemente se ninguém se manifestar automaticamente também colocarei o projeto de lei no prazo. **PALAVRA LIVRE:** **COM A PALAVRA GILSON:** boa noite nobres companheiros, ouvinte da Orlândia Rádio Clube, imprensa escrita e falada, munícipes presentes. Recebi um release na semana passada, até gostaria de estar fazendo a leitura para depois estar fazendo um questionamento ao vereador Leôncio, líder da prefeita, e o release: Tarifa social de água será implantada à partir de Outubro. Moradores que se encaixarem nas exigências terão desconto de 50% no valor da conta a partir de Outubro deste ano passa a vigorar o Decreto fixado pela administração, nele existe um regulamento em que passa a vigir a tarifa social, a taxa regulamento que os moradores poderão ter desconto de até 50% na conta de água se estiverem dentro dos critérios, as regras impostas pedem para que a renda familiar do usuário não ultrapasse 3 salários mínimos, a área útil do imóvel não ser superior a 60 m², e para que o morador seja consumidor monofásico de energia elétrica com consumo de até 170 kwh por mês, para ser beneficiado o morador precisa também estar em dia com as contas de água e esgoto e efetuar acordo para pagamento, qualquer tipo de descumprimento do acordo fará com que o morador perca o direito de desconto, para se cadastrar o morador deve comparecer a prefeitura para assinar o termo de compromisso elaborado pelo departamento de água, o morador deve ainda anexar documentos de comprovação de renda, de área útil e consumação de energia elétrica. Foi um release que eu recebi, acredito que todos devem ter recebido no dia 03 de Setembro, até o horário está aqui, 16:51, da assessoria de comunicação da prefeitura. A pergunta feita seria dos critérios, o prazo que estes munícipes teriam para ter este direito de desconto, porque aqui no release não informa, se você tem alguma coisa que não tenhamos. **A PARTE - LEÔNCIO:** conforme o senhor mencionou no decreto não menciona a questão de prazo, à partir da vigência do decreto o munícipe pode procurar a área social para requerer este benefício, quanto ao prazo posso confirmar mas a informação que tenho extraoficial é de que não existe um prazo definido o munícipe pode requerer o benefício a qualquer momento. **GILSON:** obrigado. Um outro release recebido, quando fala em desconto acho que o munícipe tem mais que correr atrás e garantir este direito. Ação ambiental gera benefício ao cidadão, moradores que possuam árvores em casa, podem solicitar desconto no IPTU. De 1º a 30 de Setembro, os moradores que possuírem árvores na calçada podem requerer desconto de IPTU através de solicitação de incentivo ambiental, a requisição deve ser feita somente pelo proprietário do imóvel que esteja em dia com seus débitos, os interessados devem comparecer a prefeitura, munidos de cópia de RG e CPF e cópia do carnê de IPTU. O ano passado eu tinha alertado com relação a isso e como recebi o release temos que repassar porque nem todos tem um computador ou Internet em casa e às vezes nem faz tanta questão de estar lendo matérias recebidas, então para informação e as pessoas que se interessarem em ter este desconto procurar a prefeitura até o dia 30 de Setembro. Também só a nível de informação, no dia 17 de Setembro à partir das 9 horas a carreta da unidade móvel do Hospital do Câncer de Barretos estará aqui em Orlândia na praça dos imigrantes e as pessoas que se interessarem devem comparecer até a unidade saúde mais próxima de sua residência até o dia 15 para ter direito as consultas que serão gratuitas, método de prevenção, a ação tem como objetivo realizar exames de colo uterino, câncer de pele e próstata, totalizando 130 vagas, é um método preventivo e

deixar que as pessoas possam estar procurando no dia 17, mas antes disso procurar as unidades básicas garantindo seu cadastro ou ficha de inscrição. Era isso que eu tinha a dizer, muito obrigado. **COM A PALAVRA BEIA:** boa noite a todos novamente. Eu queria fazer uma indicação referente a um terreno na alameda 26 no Jardim São João, pedir ao setor competente possa averiguar e estar fazendo a limpeza deste terreno que os vizinhos estão incomodados com a situação do terreno. Queria comentar um pouco referente a tarifa social de água, conforme foi lido pelo nobre vereador Gilson, vejo que poderia ter algumas mudanças, a nível do m², porque uma casa de 60m² vai favorecer bastante pessoas mas eu gostaria que fosse revisto esta condição para que esta área fosse denominada sim, uma construção maior para que favorecesse muito mais pessoas, e também a renda, se você pegar uma renda de 3 salários mínimos, se você pegar hoje vai dar aproximadamente R\$ 2.100,00, eu acredito que uma família que tem 3 pessoas na casa, tenho certeza que ninguém deles recebe menos de 1 salário mínimo, então aí já está a preocupação da renda que está aqui, gostaria que fosse revisto e fizesse uma nova análise para que possa realmente favorecer aquelas pessoas que se enquadram no que está falando, isso é uma sugestão e que viesse para nós uma resposta para que pudesse realmente favorecer as pessoas que se enquadram neste lado social, vejo que seria importante rever estas questões. Era somente isso, obrigado. **COM A PALAVRA TIÃO BRAGA:** boa noite a todos novamente. Também quero tocar neste assunto e isso para mim é vender ilusão, não vai encaixar quase ninguém neste plano, quer dizer vai dar 50% de desconto e porque o motivo destes 10% agora em cima da água, então quer dizer que o setor está bem controlado e não precisava ter dado aumento, agora vem com 10% de aumento, teve lugar que subiu mais, principalmente nas empresas, as empresas onde gera emprego e teve até acima de 10% de aumento, isso para mim é vender ilusão, que ninguém vai encaixar nisso aqui, como você tocou no assunto do salário e depois vem da força também que é 170 kwh, então ninguém vai encaixar nisso, está vendendo ilusão, primeiro solta aquela mídia de 50%, vai em todo lugar, 50 % de desconto, é vender ilusão que não vai ter nada disso aí, aí vem com aumento de 10%, sinceramente não dá para entender, se está com problema de arrecadação aí joga o aumento e vem com a ilusão de 50%, isso é para enganar todo mundo. Obrigado. **COM A PALAVRA GUILHERME:** boa noite senhor presidente, nobres companheiros, imprensa escrita e falada e munícipes presentes na data de hoje. Gostaria Zordan, que fosse encaminhado ao setor competente que possa ser executado sinalizações nas imediações da avenida O, entre a ruas 3, 5, 7 no bairro Jardim Parisi, já foi providenciado redutores de velocidade, mas como isso é a longo prazo, que possa ser feito estas sinalizações. Também sobre a questão da água, alguns tinham me perguntado sobre a indicação, quem ouviu, quem viu, com certeza não deixarei isso em branco, estarei cobrando de uma forma de um decreto, houve algumas dúvidas em questão, claro que quem economiza água terá desconto na tarifa, mas nem tudo em questão de consumo, eu estava dizendo em questão de m³, quem economiza água terá menor taxa na água, quero dizer que serão contas até básicas se a excelentíssima prefeita fazer este decreto ou nos encaminhar um projeto de lei, que seja bimestral, seja a cada 6 meses, como é em uma cidade que indiquei, Itapeva, fazendo desta forma na economia de m³ que hoje o mínimo seria 15 m³, ou seja, 15 mil litros no mês, que a pessoa que consome seria mais óbvio se colocarmos taxas de 0.5%, 1% a cada mil litros consumidos, com certeza você verá no final da conta a diminuição e economia, é claro que cabe a prefeitura verificar a melhor forma possível deste projeto ou decreto, com certeza ajudará muito não só no consumo como para cada cidadão também, somente isso, obrigado. **COM A PALAVRA GUSTAVO:** boa noite a todos, gostaria de parabenizar as escolas municipais pelo desfile de 07 de Setembro, tanto da rede pública como da rede particular, realmente foi um evento bonito onde as crianças estavam empenhadas, a corporação de bombeiros também esteve por lá, nossa polícia militar, gostaria de parabenizar a todos que estiveram e realizaram o evento na data de hoje, não esquecendo da tamanha importância desta data, o que ela representa para nós brasileiros e para nós que vivemos em uma sociedade

democrática de direito. Com relação a tarifa social, quero dizer que é bom, gostei do release, acho que tudo que parte para um lado de economia, para um lado daquele que quer colaborar para as pessoas, nós devemos sim parabenizar e elogiar, eu também comungo da mesma opinião dos que me antecederam que alguns critérios tem que ser revistos, alguns critérios tem que ser melhor esclarecido e abrir isso para um maior número de pessoas, o Guilherme disse nas suas palavras com relação a indicação dele, colocar isso na forma de alíquotas, de porcentagem seria uma boa opção, também achei bastante interessante a parte das árvores de quem mantém o meio ambiente e as pessoas tem que ir atrás, ir na prefeitura ver de que forma isso será feito, só que pedindo e reiterando o pedido dos meus companheiros que fosse revisto os critérios para que mais pessoas possam usufruir disso. Voltando ao desfile parabenizar também a corporação musical que sempre realiza um bom trabalho. Para encerrar com relação ao aumento da taxa de água, tomei conhecimento como foi publicado no jornal de São Joaquim no último sábado, eu vim tomar conhecimento na segunda-feira após a sessão e lendo o jornal no final de semana, o jornal O Mogiano, onde estava bem explicado com relação aos reajustes, eu quero deixar minha opinião, nós estamos vivendo um momento onde a falta d'água é grave, um momento onde todos estamos passando, em todos os lugares , não só em Orlândia, que a administração pudesse ter pensado neste reajuste quando se normalizasse a distribuição de água em nosso município, quando as pessoas voltassem a ter água em abundância em suas torneiras, porque fica complicado nós que somos vereadores e andamos no meio do povo, as pessoas vem nos fazer cobranças, as pessoas vem nos passar suas reivindicações, nós ficamos sem palavras para explicar um reajuste sem água, porque é o que as pessoas nos dizem, se ainda tivesse justificava o reajuste, mas não tem, é aquele tipo de coisa onde o legislativo poderia participar de uma forma mais ativa nisso, é importante deixar claro que isso veio via Decreto, não teve um projeto de lei, nós não tomamos conhecimento disso, que se caso pudéssemos ter participado dialogando este assunto com o executivo evitaríamos vários problemas que estão por vir, então que da próxima vez repensassem, nos convidassem, porque somos representantes legítimos do povo, para que possamos participar de uma decisão como esta, para que possamos opinar no momento certo, não opinar na hora que não pode ser feito nada. Obrigado. **COM A PALAVRA MICHELE:** boa noite nobres vereadores, população presente no qual cumprimento a todos. Eu tenho falado constantemente que a prefeita não tem coração e não gosta de pobre, isso vem cada dia mais se confirmando com as atitudes da prefeita, o que ela vem fazendo e as notícias que ficamos sabendo. Eu fui procurada por várias mães das escolas, várias, não foi uma, nem duas, nem três, me reclamando que as crianças estão ficando sem alimentação nas escolas, que quando vem o almoço este almoço chega na hora que as crianças tem que vir embora, então não dá tempo de almoçarem, gostaria de pedir a secretaria de educação e cozinha piloto, que mandasse este almoço a tempo, esta alimentação no horário adequado para que as crianças possam se alimentar porque isso faz falta, tem muitas crianças carentes que dependem deste almoço. O ponto que fiquei mais perplexa com o que li e soube, é que a prefeita mais uma vez deu um aumento de água de aproximadamente 10% a população, foi o segundo aumento dela, desde o início do mandato dela, como disse o vereador Zordan foi via decreto, não passou por nós vereadores, e a gente vê através deste decreto que quem vai sofrer mais é principalmente a população mais carente, porque ela diz que quem tem o imóvel menor vai acabar pagando mais água, eu digo que a prefeita não se sensibiliza, ela não tem coração ela não gosta mesmo de pobre e o pior, ela tem raiva das pessoas com tudo isso que ela vem fazendo, porque dar um aumento desse, neste período onde a população está sofrendo com água, onde não tem água na torneira das pessoas, é não se sensibilizar, é não se preocupar com o sofrimento destas pessoas. Uma outra notícia que eu soube e já está confirmada, à partir do ano que vem, teve uma reunião no gabinete da prefeita, os estudantes universitários irão passar a pagar a partir do ano que vem R\$ 100,00 para utilizar o transporte, então uma prefeita, uma pessoa que passou a campanha inteira mentindo, mentiu da água, mentiu que ia resolver o

problema da falta d'água, enganou os universitários dizendo que ia dar este transporte gratuito e agora está querendo tirar, vai tirar a partir do ano que vem, é lamentável tudo isso, quando eu fiz um decreto legislativo aqui na Câmara, para tentar abaixar e tirar o projeto da prefeita para não ter este aumento absurdo que vocês estavam tendo, eu fui vista como politiquês e que precisava deste aumento para investir na água, e cadê estes aumento? O que foi investido? O que foi feito no departamento de água? A gente sabe que nada, inclusive a sessão passada, o vereador Zordan pediu um requerimento onde foi investido isso e vai vir uma explicação linda e maravilhosa, floreada, lindo, falando onde investiram e nada daquilo é verdade, a população está cansada, é lamentável tudo isso que a população está sentindo e o duro é ter que aguentar mais dois anos e pouco desta administração, eu falo que um prefeito ele tem que administrar as contas, inclusive estou sabendo que à partir do mês que vem as contas da prefeitura estarão em déficit, por isso que está cortando todos os projetos e muitas coisas dentro da prefeitura, mas antes disso um prefeito tem que cuidar de pessoas, não pode deixar uma cidade inteira sofrer da forma que a população vem sofrendo. Obrigado e boa noite. **A PARTE - GUSTAVO:** o requerimento, só para fazer uma correção, o requerimento foi pedindo o que foi gasto e o que foi arrecadado no primeiro semestre de 2014, a resposta já veio na semana passada, mas responderam só referente ao mês de Junho, então nós vamos reinterar esta semana via ofício para não ter a necessidade de vir a plenário por requerimento e caso o ofício não venha a contento aí sim traremos de volta o requerimento e foi informado na resposta que hoje o departamento de água só no mês de Junho trabalhou com um superávit de R\$ 88.000,00 aproximadamente, então assim que tivermos uma resposta passaremos a todos vocês. Obrigado. **COM A PALAVRA GOIANO:** cumprimentar os nobres pares, a imprensa escrita e falada, senhores munícipes que nos ouvem neste momento pela ORC e os munícipes presentes que mais uma vez estão prestigiando nossos trabalhos o nosso muito obrigado. Primeiro eu quero parabenizar a todos que organizaram a confraternização na escola Oswaldo recendo os ex-funcionários, professores, diretores, alunos e eu vi que foi uma confraternização muito importante, diversas pessoas vieram de diversos lugares do mundo, diversos países que voltaram em nossa cidade para visitar a nossa cidade através deste evento promovido pela escola Oswaldo, então eu quero dar os meus parabéns. Eu também quero parabenizar a todos que organizaram o desfile civil do dia 07 de setembro, também acho importantíssima a data, cada um mostrando o seu patriotismo, eu acho que uma nação forte tem que ser patriota, e as pessoas que ali estiveram mostraram tudo isso, e parabenizar a todos que desfilaram, bombeiro, polícia militar, enfim, alunos das escolas, enfim todos que estiveram presentes no evento os nossos parabéns. Também estive ontem no parque da Gruta, embora pelo o tempo árido, seco, o parque não fica tão bonito, as árvores estão desfolhando, muitas folhas secas, mais a população realmente está marcando presença e ontem estive lá e achei importantíssimo, as pessoas, as famílias frequentando aquele lugar e também quero parabenizar. Quero parabenizar pelo aniversário de nosso secretário da fazenda, Sebastião Ananias, e desejar a ele que Deus o abençoe e proteja e continue sendo este homem importante para a nossa cidade, tirar nossa cidade de um déficit de 30 milhões e hoje praticamente equacionar, não é para qualquer pessoa e aproveitar no dia de seu aniversário dar o nosso muito obrigado. Eu vou falar alguma coisa referente ao reajuste da água, falar em reajuste não é fácil, é muito difícil, porque ninguém quer tomar um remédio amargoso, mas sim um remédio doce, um remédio agradável, mas eu vejo que também não posso dar um remédio doce e agradável sabendo que a doença não será curada, não é fácil o executivo decretar um aumento na situação que encontra nossa cidade de falta de água, quero dar esta explicação porque nem sempre a nossa população sabe o porque de tantas coisas que acontecem tanto no legislativo como no executivo, mas eu vejo que isso é responsabilidade fiscal, o último aumento que foi dado no reajuste da água, foi decretado em Janeiro de 2013, nós estamos em Setembro de 2014, então nós temos nesta fase em torno de quase 20 meses sem reajuste da água, acredito que muitas pessoas sabem da responsabilidade

fiscal, o que é responsabilidade fiscal, é a pessoa que está na administração e tem uma lei para que ela tenha que cumprir, e a lei da responsabilidade fiscal que é onde o tribunal de contas está pegando no pé, todo administrador ele tem por responsabilidade de reajustar qualquer tarifa, no âmbito de nosso município o qual ele é o responsável maior que é o executivo, no máximo da inflação do ano, se vocês pegarem o que foi reajustado, em torno de 9 e 10% e dividir por 18 meses, vai dar um pouquinho menos da inflação deste período, vejo que tudo isso tem que tratar com responsabilidade, por isso que estou dando este esclarecimento, então não foi dado acima da inflação e vejo que tem que ser com muita responsabilidade, isso é visão do Goiano JL, não adianta nós criarmos uma taxa social para atender a maioria das pessoas e não ser responsável de reajustar no mínimo a inflação referente a água e não dar a água na torneira de nossos munícipes, acho que neste momento nós temos que lutar para que as torneiras do nosso município possa estar saindo água, claro que tudo tem que ser na plena e maior justiça, sempre prezo por isso e vou lutar por isso para que seja feita a parte justa, mas hoje se nós vemos perante vários municípios nós ainda temos uma maior quantia de água perante os demais municípios e que a taxa de água nossa não é mais alta que os demais. São só estes os esclarecimentos, sei que a população é difícil você pagar um aumento principalmente na fase que não tem o produto, mas é uma realidade e eu costumo e tratar com realidade e não com ilusão. Com ninguém mais fazendo uso da palavra, o senhor presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a Sessão Ordinária, cuja ata vai lavrada e depois de lida e aprovada será assinada.

LUIS ANTONIO DE ABREU

SEBASTIÃO TEIXEIRA BRAGA

GILSON MOREIRA

LUÍS GUSTAVO CHAVES ZORDAN

**GUILHERME DUCATTI
RODRIGUES VIEIRA**

LEÔNCIO MAZARÃO MICHEL

LUIZ CARLOS VILARIM – BEIA

**MICHELE RUFFO RIBEIRO
JUNQUEIRA**

SÉRGIO APARECIDO GOMES